賃貸マンション

Dクラディア南7条 7階

13.5万円 / 管理費等 -

8時間前 更新

お気に入り

11/30

一覧

キッチン

入力は1分で完了！
無料 見学の希望日時を選択

入力は1分で完了！
無料 空室状況をお問合せ

電話でお問合せ(通話無料)
0037-633-89931
お問合せ番号(6桁)087437

ログイン不要で
お気に入りに追加

株式会社常口アトム　札幌駅前店の
住まい探し特典対象物件です

詳細

お部屋探しのご相談からご契約までオンライン対応が可能です。

分譲マンションに住みたい　# トランクルーム付き　# 身だしなみに気をつかいたい

もっと見る

この物件の3D間取り

3D間取りを見る

生活動線や広さを体感し、
暮らしのイメージが
広がりやすくなります。

※ こちらは、株式会社LIFULLがAIを用いて自動作成した参考情報です。また、壁・床・ドアは独自のルールで表現しているため、実際の物件とは異なる場合があります

基本情報

不動産用語

賃料	13.5万円	管理費等	-

初期費用などお気軽にお問合せください　初期費用を知りたい

敷金/礼金	1ヶ月/1ヶ月	保証金/敷引・償却金	-/-
交通	札幌市営東豊線 豊水すすきの駅 徒歩3分 札幌市営南北線 すすきの駅 徒歩9分 札幌市営南北線 中島公園駅 徒歩10分 他27駅が利用可能(地図で調べる)		
所在地	北海道札幌市中央区南七条西1丁目2番地1　地図を見る		
築年月	2005年3月(築20年)	間取り	2LDK（リビングダイニング 13.7帖 キッチン 3.3帖 洋室 5.8帖 洋室 7.5帖）
主要採光面	西	専有面積	69.2㎡
バルコニー面積	-	所在階/階数	7階/12階建

見学可能な物件です。希望日時を予約できます（無料）　見学予約をする

現況	空家	入居可能時期	即時

人気物件はすぐに埋まってしまいます。気になったらお早めにお問合せください。

情報公開日	2024/08/27 6日前 公開	情報更新日	2024/09/02 8時間前 更新
次回更新予定日	2024/09/09		

この物件にお問合せ 無料

希望日時を選んで 無料 見学予約をする

入力は1分で完了！ 無料 空室状況をお問合せ

この物件を取扱う会社が4社あります。　不動産会社を選ぶ

「問合せたのに埋まってた」をなくしたい

LIFULL HOME'Sは物件の鮮度向上に取り組んでいます。

- 1日に3回以上も物件情報を更新
- 特許取得！成約済み物件を自動的に非掲載化
- 情報審査チームによる能動的な調査

閲覧中の物件が「成約済である」「内容に誤りがある」などありましたら、「掲載110番」からお問合せください。

物件のこだわり／設備・条件

入居条件	二人入居可、法人希望、ペット不可、保証人不要、即入居可
キッチン/バス・トイレ	IHコンロ、システムキッチン、カウンターキッチン、給湯、専用バス、バス・トイレ別、追焚機能、シャワー、シャワー付洗面化粧台、温水洗浄便座、浴室乾燥機、洗面所独立
設備・サービス	オートロック、防犯カメラ、TVモニタ付インターホン、ガス暖房、トランクルーム、ウォークインクローゼット、クローゼット、シューズボックス、CS対応、BS対応、インターネット対応、公営水道、都市ガス、下水、フローリング、バルコニー、室内洗濯機置場、エレベーター、宅配ボックス、駐輪場あり
その他	初期費用カード決済可、分譲賃貸、住まい探し特典あり
備考	お部屋探しの「面倒・大変・不安」は、北海道で生まれ育ったわたしたち常口アトムが解決します。お客様のライフステージにあわせた「迅速・安心・丁寧」なお客様目線のお部屋探しを常口アトムがお届けします。

物件周辺の生活情報

買い物

- コンビニ(329m)
- スーパー(441m)
- ドラッグストア(744m)

その他施設

- 総合病院(546m)

交通

札幌市営東豊線 豊水すすきの駅 徒歩3分

普通

札幌市営南北線 すすきの駅 徒歩9分

普通

※急行等の停車駅情報について
急行等の停車駅に関するデータは、随時更新をしておりますが、最新の内容であることを保証するものではありません。
最新かつ正確な情報につきましては、各鉄道会社のウェブサイトにてご確認ください

物件周辺の口コミ

北海道札幌市中央区南七条西に住む人の口コミ
50代女性

大通など街中に近く、大きな病院、個人病院も多数あり不便は感じないので

口コミを見る

この物件にお問合せ 無料

希望日時を選んで
無料 見学予約をする

入力は1分で完了！
無料 空室状況をお問合せ

物件概要

建物構造	RC(鉄筋コンクリート)	駐車場	空無
総戸数	79戸		
契約形態	-		
契約期間	2年間	更新料	-
その他費用	室内清掃費用：38,500円		
保証会社	利用可 保証会社：ジェイクレディ株式会社 保証会社利用料：初回保証料賃料等合計の50%、月額保証料賃料等合計の1.8%、更新料年間1万円　その他プランあり		
住宅保険	要		
管理	-		
LIFULL HOME'S 物件番号	0125686-0143124	自社管理番号	00054143-015
取引態様	一般媒介		
会社名	株式会社常口アトム　札幌駅前店		

営業スタッフコメント

株式会社常口アトム　札幌駅前店 店長

笹森潤

経験豊富な社員多数在籍の常口アトム札幌駅前店にお任せ下さい。

業界経験 17年

資格 宅地建物取引士、少額短期保険募集人

詳細なスタッフ情報を見る

● 会社実績や特徴・サービス情報

札幌の賃貸物件をお探しなら常口アトムにお任せください。
物件紹介からお引越しのサポート（新生活応援プロジェクト）まで行っており、男女問わず学生の方から、単身赴任の方、ご家族でお住まいの方まで、皆様のお部屋探しをサポートします。
お気軽にお問い合わせくださいませ。

この物件を見たい、空室確認など

この物件にお問合せ（無料）

入力　確認　完了

お問合せ内容

- [ ] 最新の空室状況を知りたい
- [ ] 物件を実際に見たい
- [ ] その他

お名前

例）山田太郎

メール
どちらか

例）info@homes.co.jp

電話番号
どちらか

例）0312345678（ハイフン不要）

※お問合せ完了通知（SMS・LINE通知メッセージ）をお届けする場合があります

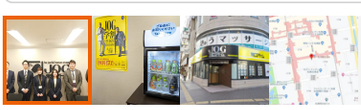
お知らせメールを受取る
LIFULL HOME'Sからオススメ物件などをご紹介

より希望に合う物件提案を受ける
本サイトの閲覧履歴を不動産会社と共有します

確認ページへ進む

不動産会社情報

スタッフ



株式会社常口アトム　札幌駅前店

LIFULL HOME'S 優良店認定

北海道札幌市中央区北三条西３丁目1番41　N・北３西３ビル１Ｆ

札幌市営南北線 さっぽろ駅 徒歩1分

営業時間 10:00～18:30

定休日 毎週水曜日（１～３月は除く）、夏季休暇、年末年始

優良店認定 ?

詳細な会社情報を見る

札幌にはじめて住む方、札幌駅周辺に住んでみたい方、中心部以外でも札幌市でお探しの方、全てお任せ下さい！女性スタッフや経験豊富なスタッフで親身にご対応致します。駐車場もございます。

店舗の特徴

- 24時間管理物件取扱い
- 社宅・寮物件取扱い
- 法人契約取扱い
- 引越し業者紹介可
- オンライン相談可
- 女性スタッフ対応可
- 駐車場あり
- 保証人がいらない
- 駅から歩いて3分以内

電話でお問合せ

お客様の電話番号は不動産会社には通知されません

1 電話をかける
0037-633-89931
通話無料

2 音声案内に従い入力
お問合せ番号（6桁）
087437

不動産会社につながります

※光IP電話、及びIP電話からはご利用になれません

※お電話によるお問合せは、店舗営業時間内にお願いします。つながらない場合は、お問合せフォームよりお問合せください

※不動産会社がお電話に出られなかった場合、お問合せいただいた後に不動産会社より折り返しのお電話がある場合がございます（お客様が非通知設定した場合は対象外です）

※株式会社LIFULLは電話会社が提供するサービスを介してお客様の発信者番号を受領後、折り返し専用の電話番号を発番してお問合せの不動産会社に通知します（お客様の発信者番号がお問合せの不動産会社に通知されることはございません）

※携帯電話からお問合せいただいた方に対し、株式会社LIFULLは電話会社が提供するメッセージサービスを介してお客様の発信者番号を受領後、ショートメッセージ（SMS）またはLINE通知メッセージによるお問合せ内容に関する通知をお届けする場合があります

※お客様が通話中に不動産会社にお伝えになったお客様の個人情報及び、電話会社が発番する折り返し専用の電話番号は、お問合せ先不動産会社が資料送付・電子メール送信・電話連絡などの目的で保管する可能性があります。お問合せ先不動産会社が保管する個人情報の取扱いについては、各不動産会社に直接お問合せください

※株式会社LIFULLでは本サービスを円滑に運用するために、お客様の発信者番号をサービスご利用の控えとして一定期間保管いたします

※上記および株式会社LIFULLの個人情報の取扱い方針に同意のうえ、お電話ください

【LIFULL HOME'S物件番号】0125686-0143124　【自社管理番号】00054143-015

オンライン対応

オンライン内見・オンライン相談・IT重説に対応している物件です

「オンライン内見」「オンライン相談」「IT重説」とは？

物件の内見や不動産会社スタッフとの相談、契約前の重要事項説明をオンライン（ビデオ通話）で行うことができるサービスです。

もっと詳しく見る

物件や店舗に行けなくてもOK
オンライン内見・相談を予約 無料

初期費用・月額費用をあわせて確認！
この物件に住んだときの費用めやす

めやすを見る

保存する

お気に入りに追加

共有する

URLをコピー　QRコード表示

※各種情報と現状に差異がある場合は、現状優先となります
※不動産会社が入力した情報を基に物件の位置を表示しています。詳しくは不動産会社までお問合せください
※不動産会社の方からの上記電話番号によるお問合せはお断りしております。こちらからお問合せください
※LIFULL HOME'Sは物件鮮度No.1を目指していきます。閲覧中の物件が「成約済である」「実際の物件情報と異なる点がある」などの場合、「掲載110番」からお問合せください
※QRコードは株式会社デンソーウェーブの登録商標です

したい暮らしのタグから探す

分譲マンションに住みたい　# トランクルーム付き　# 身だしなみに気をつかいたい　# 洋室で暮らしたい
3D間取りで部屋を見たい

この物件を取扱う他の会社

LIFULL HOME'Sでは、主要項目が同一の物件をまとめて表示しています。所在地や営業時間、掲載画像等から不動産会社を選んでお問合せください。

株式会社常口アトム　円山公園店

北海道札幌市中央区南一条西２７丁目１−３５　ロジェ円山公園　１Ｆ
札幌市営東西線 円山公園駅 徒歩1分

画像30枚

スタッフコメント

株式会社常口アトム　西１８丁目店

北海道札幌市中央区大通西１８丁目１-２７　山京大通ビル　１Ｆ
札幌市営東西線 西18丁目駅 徒歩1分

画像30枚

スタッフコメント

株式会社常口アトム　札幌大通支店

優良店認定

北海道札幌市中央区南一条西４丁目５−３　大手町ビル２階
札幌市営東西線 大通駅 徒歩1分

画像30枚

スタッフコメント

この物件を取扱う会社をすべて見る

同じ会社の「豊水すすきの駅」周辺の物件

取扱い不動産会社 株式会社常口アトム　札幌駅前店

賃貸マンション

6.4万円 1LDK

札幌市営南北線 「さっぽろ」駅 徒歩7分

礼金なし　デザイナーズ　角部屋　最上階

賃貸マンション

5.5万円 1DK

札幌市営東豊線 「豊水すすきの」駅 徒歩7分

礼金なし　駐車場あり　トランクルーム　最上階

賃貸マンション

52万円 2LDK

札幌市営南北線 「さっぽろ」駅 徒歩3分

駐車場あり　光ファイバー　エアコン　システムキッチン

賃貸マンション

4.8万円 1L

札幌市営東豊線
分

礼金なし　角

CATV

条件が似たおすすめ物件

「豊水すすきの駅」周辺・「賃料13.5万円」前後の物件

6.6万円 2LDK
札幌市営東豊線 学園前駅 徒歩4分
コンフォートＹＳ

9.2万円 2LDK
札幌市営南北線 中島公園駅 徒歩3分
ティアラタワー中島倶楽部（I–IV）

10万円 2LDK
札幌市営東西線 バスセンター前駅 徒歩9分
ａｍａｂｉｌｉｓ

14万円 2LDK
札幌市営南北
分
クリオ札幌大通

この物件で利用できる駅・路線から賃貸物件を探す

この物件の周辺エリアから賃貸物件を探す

サイト改善のため
ご意見をお聞かせください

アンケートに回答する

↑ ページトップへ

LIFULL HOME'S アプリ
オリジナルの機能が充実！
・ハザードマップで洪水リスク確認
・地図上でなぞった範囲で物件を探せる

全国の地域から不動産・住宅を探す

北海道・東北

北海道（札幌市）| 青森 | 岩手 | 宮城（仙台市）| 秋田 | 山形 | 福島

関東

東京（東京23区）| 神奈川（横浜市・川崎市・相模原市）| 埼玉（さいたま市）| 千葉（千葉市）| 茨城 | 栃木 | 群馬

北陸・甲信越

新潟（新潟市）| 富山 | 石川 | 福井 | 山梨 | 長野

東海

愛知（名古屋市）| 岐阜 | 静岡（静岡市・浜松市）| 三重

近畿

大阪（堺市・大阪市）| 滋賀 | 京都（京都市）| 兵庫（神戸市）| 奈良 | 和歌山

中国・四国

鳥取 | 島根 | 岡山（岡山市）| 広島（広島市）| 山口 | 徳島 | 香川 | 愛媛 | 高知

九州・沖縄

福岡（福岡市・北九州市）| 佐賀 | 長崎 | 熊本（熊本市）| 大分 | 宮崎 | 鹿児島 | 沖縄

物件の種類から探す

賃貸 | 賃貸マンション | アパート | 賃貸一戸建て | 新築マンション | 中古マンション | 新築一戸建て | 中古一戸建て | 土地 | 貸土地 | 月極駐車場 | 貸店舗 | 店舗 | 貸事務所 | 事務所 | 貸倉庫・貸工場 | 倉庫・工場 | その他(賃貸) | その他 | マンスリーマンション

LIFULL HOME'Sのサービス

不動産・住宅 | マンション | 一戸建て | 注文住宅 | リノベーション | 不動産査定 | マンション専門売却査定 | 不動産投資 | アドバイザー | 住まいの窓口 | 住宅メンテナンス | 住宅ローン | 住まいインデックス | プライスマップ | 不動産アーカイブ | 空き家バンク | 家賃相場 | 不動産会社 | まちむすび | LIFE LIST | 不動産用語集 | 住まいのお役立ち情報 | LIFULL HOME'S PRESS | DIY Mag | 新生活プラス | アプリ

LIFULLのサービス

不動産・住宅 | 引越し | 老人ホーム | 地方創生 | ママの就労支援 | 不動産クラウドファンディング | 地方移住マッチング | 遺品整理 | 老後の暮らし情報 | 不動産データ

みなさまからのリクエストやご意見を参考に、サイト改善に取り組んでいます
LIFULL HOME'S みんなの声

LIFULL HOME'Sは安心・安全のための取り組みを行っています

信頼できる物件情報サイトNo.1を目指して
このサイトは「不動産情報サイト事業者連絡協議会」が定める情報公開の自主規制ルールに則ったサイトとして承認されています。

すべての情報を適切に取り扱うために
株式会社LIFULLは、情報セキュリティマネジメントシステムの国際規格「ISO/IEC 27001」および国内規格「JIS Q 27001」の認証を取得しています。

Copyright © LIFULL Co.,Ltd. All Rights Reserved.